

CASE STUDY

Nieuwbouw Appellaan-Notenlaan Amstelveen

Locatie

In de Appellaan en Notenlaan in Amstelveen worden 37 nul-op-de-meterwoningen gerealiseerd. De woningen zullen worden uitgerust met een bodemenergiesysteem en PV-panelen.

Vraagstuk opdrachtgever

De woningen worden ontwikkeld door een woningcorporatie. Het uitgangspunt is dat het complex geen gasaansluiting krijgt, maar volledig van duurzame energie wordt voorzien. istaDES heeft opdracht gekregen van de woningcorporatie om in het ontwikkeltraject mee te kijken en te denken om zo tot een soepel beheer van de energiesystemen te komen.



Geboden oplossing

istaDES adviseert de corporatie in het kiezen en uitwerken van een energieconcept en de voor- en nadelen daarvan in zowel de ontwikkel-, realisatie- als exploitatiefase. We adviseren onder andere over de te gebruiken technieken, opstellingen in de woningen, contractvorming en aanbesteding.

Doel

Het doel van de werkzaamheden is om te komen tot een soepele exploitatie van de energievoorziening van het complex. Om dit te realiseren wordt dit perspectief betrokken in de vroege fases van het project. Zo beogen wij optimale prestaties qua techniek en financiën te garanderen en een adequate afhandeling van storingen en klachten, waarbij wordt voldaan aan de wettelijke verplichtingen.